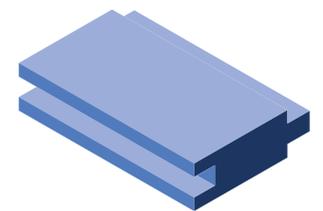
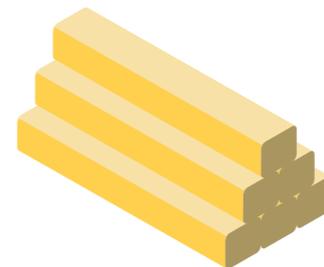
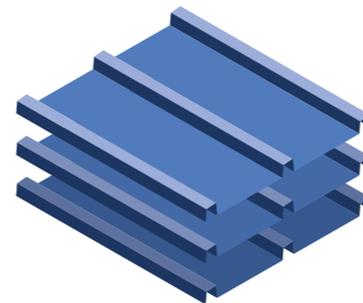
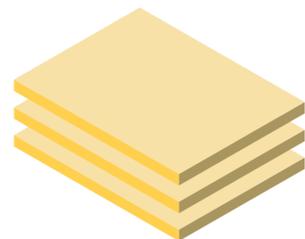
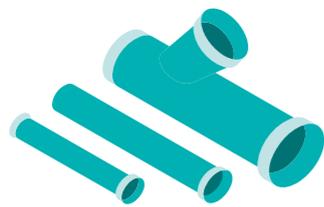
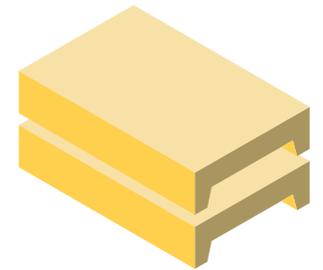


reemployez.fr

remise
02.10.2023





42,5

millions de tonnes de déchets par an sont générés par le BTP (FFB, mai 2019)

50%

des matières premières extraites et de consommation d'énergie sont utilisées pour le BTP en Europe

70%

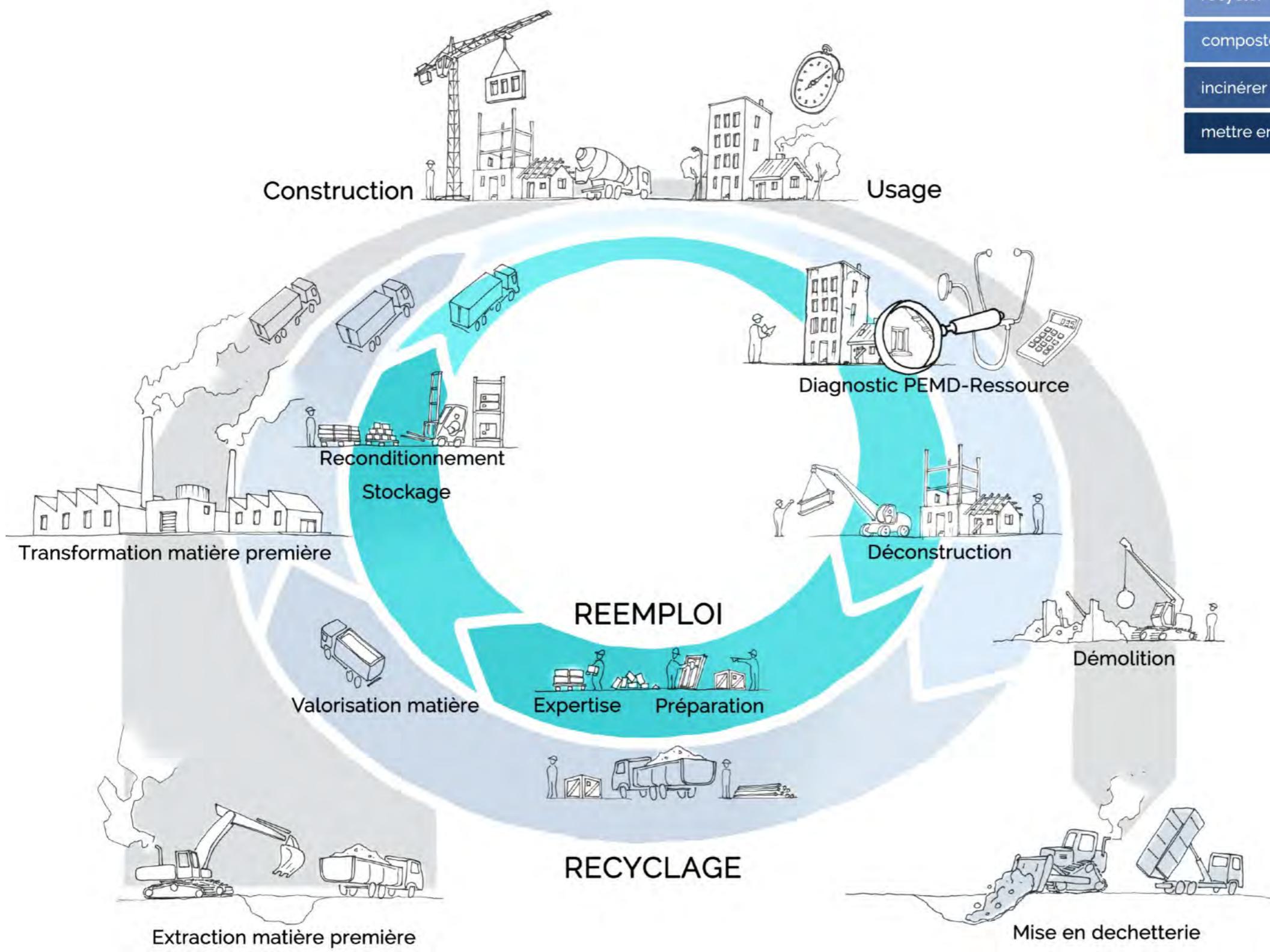
du poids total des déchets en France sont issus du secteur du BTP

2,54

milliards d'euros par an sont nécessaires pour le coût d'élimination des déchets du bâtiment

L' économie circulaire / le contexte

- conserver
- réemployer
- recycler
- composter
- incinérer
- mettre en décharge



Construction

Usage

Diagnostic PEMD-Ressource

Reconditionnement

Stockage

Déconstruction

Transformation matière première

REEMPLOI

Démolition

Valorisation matière

Expertise Préparation

RECYCLAGE

Extraction matière première

Mise en déchetterie

Leviers réglementaires



- **2022**

- RE 2020 : Calcul ACV
matériaux réemploi = 0

- **2022**

- Loi AGEC = loi anti-gaspillage Economie Circulaire

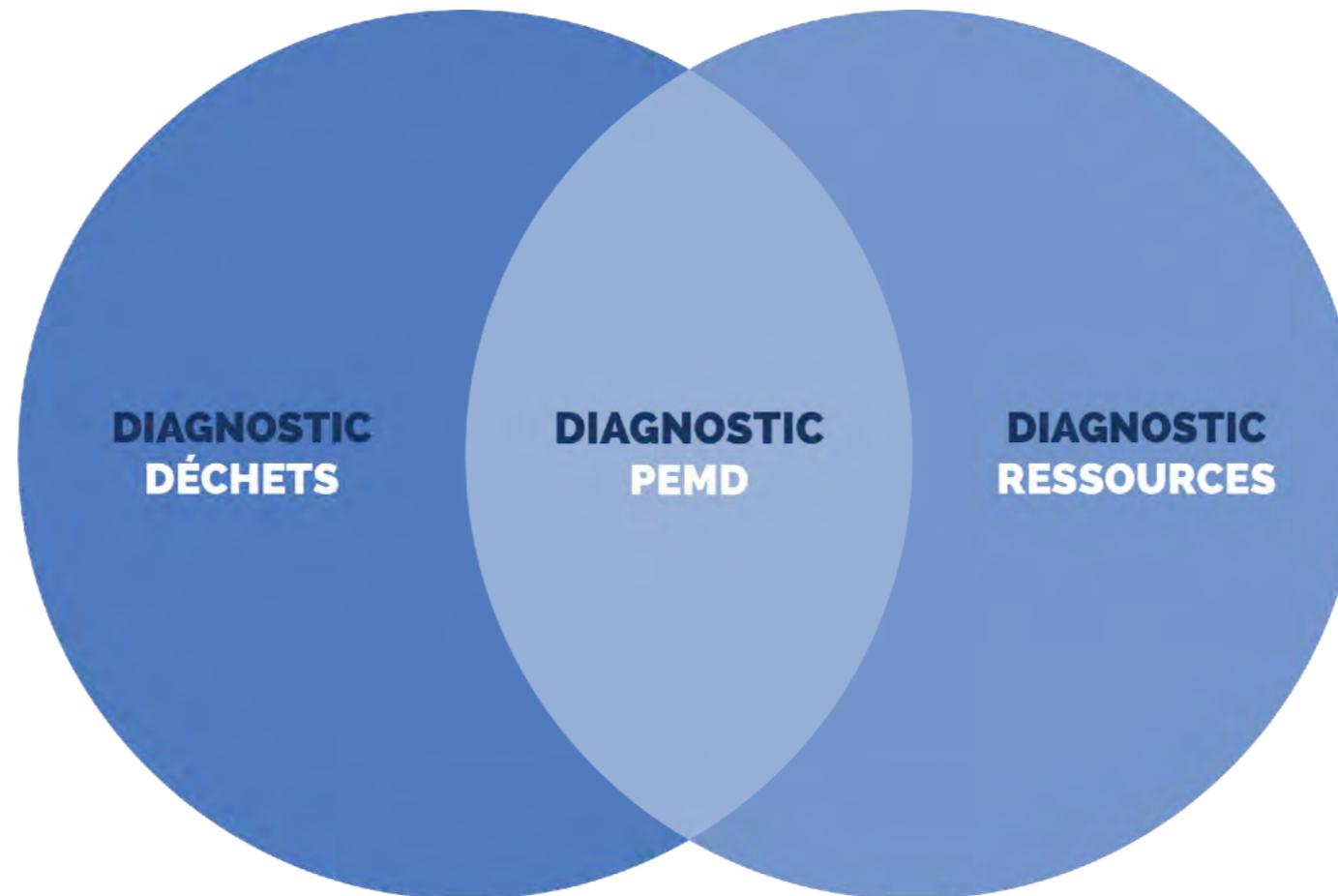
- **2022**

- Décret n° 2021-821 du 25 juin 2021 relatif au diagnostic PEMD, arrêté entre en vigueur le 1er juillet 2023

- **2023**

- Mise en place de la REP Bâtiment

Les diagnostics



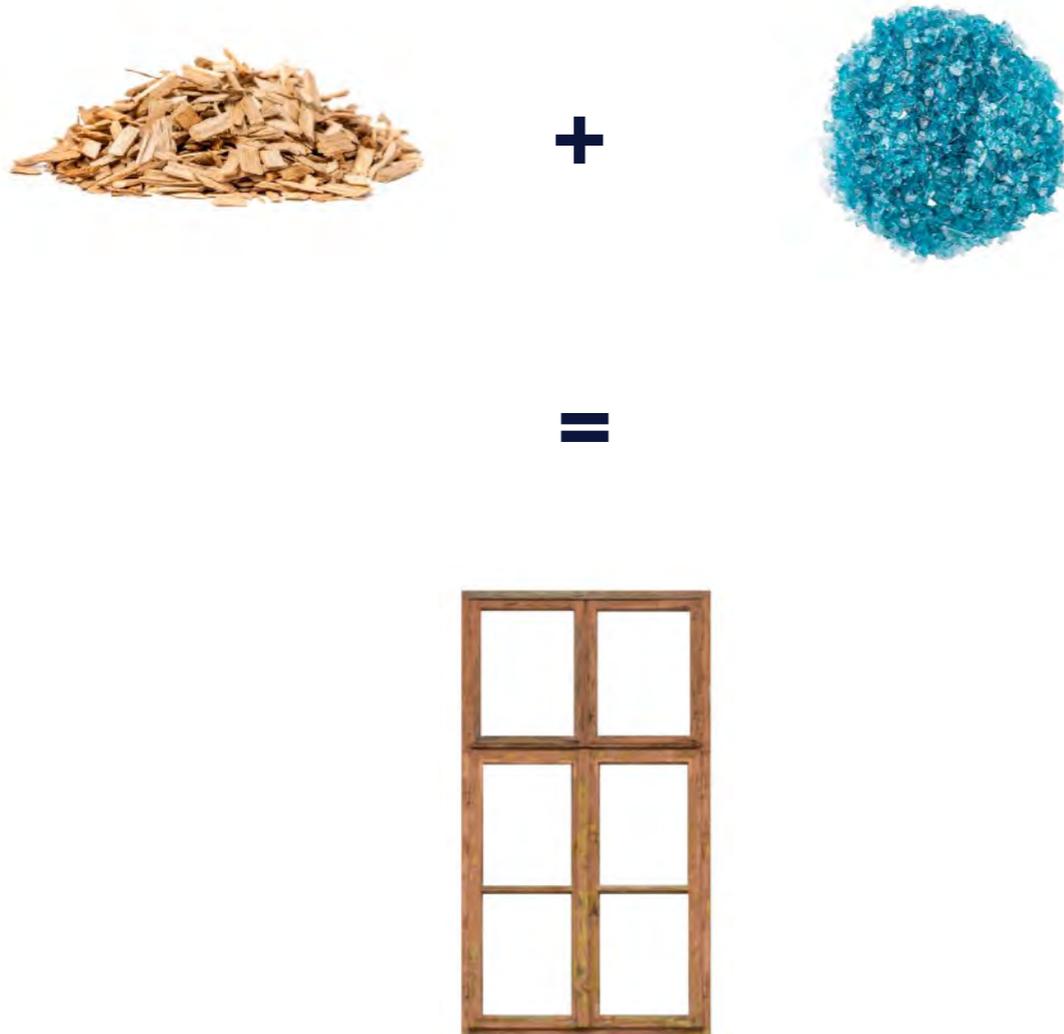
Ancien diagnostic
obligatoire datant de
2012

Non obligatoire mais
indispensable à une
démarche réemploi

Diagnostic Produit Equipement Matériaux Déchets
Réglementaire et obligatoire au dessus de 1000 m2

Le diagnostic ressources : la clef de voûte du **réemploi**

Diagnostic déchets



Diagnostic ressources

BP01-A-MEXT02 RE NOUVEAU

BRIQUES DE VERRE ONDULÉES
fiche n° BP01-A-MEXT02

dimensions	24*24*8 cm
quantité	30 U
poids	3,9 kg / U

Composant	Briques encastrées dans la maçonnerie
Emploi d'origine	Menuiserie extérieure
Matériaux	Verre
État	Très bon état
Localisation	RDC - #1 & 13 ; R+1 - #15
Date de pose	Antérieur à 1997
Mode d'assemblage	Briques jointes par du mortier
Modalité de dépose	Découper l'ensemble vitré de la maçonnerie ; le déposer au sol ; retirer le mortier
Complexité de la dépose	●●●○
Modalité de transport	Stocker sur une palette dans un feutre ; cercler
Préconisation réemploi	Réemploi pour même usage ; création de mobilier ; recyclage
Valorisation économique	Vente : prix du neuf
Remarque	/

➔ *Un diagnostic inventaire : fiche d'identité du matériau pour trouver des exutoires*

le Conseil d'administration de l'association



Emilie Lemoine
· Architecte DPLG
· Communication visuelle
16 ans d'expérience

Une Archi-graph !



Christelle Hopfner
· Architecte DPLG
· Créatrice d'associations
16 ans d'expérience

Une Archi-asso !



François Brun
· **Contrôleur technique**
· Qui cherche et trouve des solutions !
Plein d'expériences !

Un bio-contrôleur !



Florent Collin
· Architecte DPLG
· BIM Manager
bioclimatique
17 ans d'expérience

Un BIM chercheur !



Cyril Remy
· Architecte DPLG
· Développeur matériaux
biosourcés et terre
14 ans d'expérience

Un Architec-terre !



5

Professionnels
de la construction

3

Membres du bureau
Fondateurs

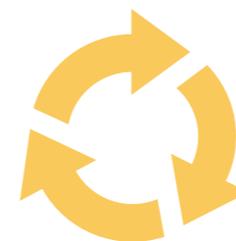
Secrétaire

Présidente

Trésorière

les **Objectifs** de l'Association

Actrice de l'**économie sociale et solidaire**, Remise porte une **économie circulaire** vertueuse, une économie du partage et des modes de consommations alternatifs.



Environnement



Déchets réduits
Ressources primaires moins exploitées

Démocratie



Portage associatif
Manifeste d'utilité publique

Innovation sociale



Création d'emplois
Apparition de nouveaux métiers

Ancrage territorial



Gisements locaux de matériaux
Réemploi local

2 axes de développement associatif :



Promouvoir le réemploi
et **sensibiliser** les acteurs de la construction



Faciliter la filière du réemploi
à l'échelle du **territoire**

Faire du réemploi
une **RESSOURCE**
dans la construction

la **Vie Associative** de Remise

Le temps de bénévoles correspond à **10 mois de travail.**

63

Adhérents en 2022



10

Bénévoles actifs

1 500

Heures de bénévolat

Le noyau de l'équipe bénévole



Gestion

Communication

Diffusion

Pilotage

Graphisme

Bénévoles ACTIFS

Leurs **actions** :

- 1 matinée par mois à la matériauthèque !
- Participation aux événements de l'année

Et pour les remercier, mise en place du **BOULON**,
Des points à dépenser dans notre matériauthèque

AXE 1 - Promouvoir le réemploi et sensibiliser les acteurs de la construction



Ils nous font confiance



AXE 1

En allant à la rencontre des acteurs de la construction, des collectivités, des particuliers, des futurs professionnels, l'association maille le territoire d'actions de médiation pour sensibiliser et informer sur le réemploi. Ces actions permettront d'accompagner le développement d'une filière émergente.

MERCI

Nos réseaux

PTCE
réemploi



SPREC
syndicat
réemploi



Pour leur accompagnement

FRANCEACTIVE
LES DIMENSIONNEMENTS D'ÉCOGES

Pour les locaux **L'OCTROI**



Pour leur aide



AXE 1 - Sensibilisation

Présentations
auprès des écoles
supérieures



Conférences
et tables rondes



Animations
auprès des grand
et petit publics



Rencontres
avec des **professionnels**
de la construction



Notre Communauté



www.re-mise.fr



Remisereemploi



remisereemploi

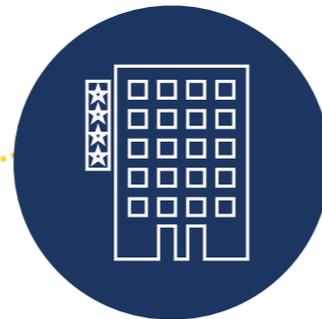


association-remise

AXE 2 - **Faciliter** la filière du réemploi à l'échelle du **territoire**

Construction

MOE



Diagnostic

Diagnostiqueurs



Diffusion des gisements
remise

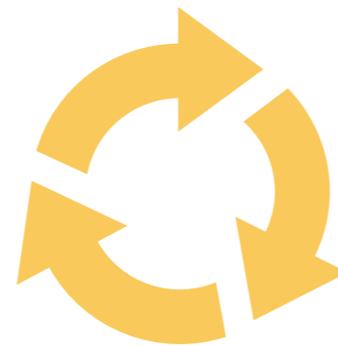


Déconstruction

Partenaires locaux

Collecte

Partenaires locaux



Stockage & Diffusion des gisements



remise



Partenaires locaux

AXE 2 - Nos **outils** et prestations

- **Diffusion** des gisements -
- **Gestion** des ventes -
Accord cadre avec le Bassin de Pompey, signé en 2023
- **Sourcing** pour les MOE et les MOA -
- Gestion de la **matériauthèque** -
Volet expérimental
Vente (éléments issus de dons)



AXE 2 - La **formation** sur la thématique du réemploi



Lancement de la formation ingénierie réemploi à destination des **professionnels** de la construction

*Organisme de formation Classe 4

*Certification **Qualiopi**



Intervenants dans la formation des étudiants, **futurs professionnels** de la construction

*Ecole d'Architecture de Nancy - ENSAN

***Cycles :**

- Licence 1
- Master 1
- Cursus HMNOP



AXE 2 - Création d'un outil territorial : **reemployez.fr** Plateforme numérique de mise en lien



LAUREAT DE L'APPEL A PROJET CLIMAXION 2021

Climaxion 2021 : Mobilisation de l'ensemble de la filière BTP pour répondre aux enjeux de la réduction et de la valorisation des déchets – depuis l'aménagement jusqu'à la valorisation des matériaux et des déchets

Volet 3 : Création d'un outil territorial , une plateforme numérique

Subventionné à 55 % par l'ADEME

Avec le soutien de :



LAUREAT DE LA PLACE DE L'EMERGENCE 2022

Intégrée au Pacte Émergence de France Active, la Place de l'Émergence favorise l'émergence de nouveaux projets à fort impact social, en finançant la phase de construction du projet.



l'association **re**mise présente
reemployez.fr 



Avec le soutien de :



AXE 2 - Création d'un outil territorial : **reemployez.fr**

reemployez.fr

Produits Catalogues Revendeurs

Réemployons les matériaux de construction dans le Grand-Est

Plus de 560 catalogues dans le Grand Est

RE! REINOUVEAU Dégradé/géant

RE! Vendu par REINOUVEAU Dégradé/géant

RE! Vendu par REMISE Matériaux divers

reemployez.fr

Produits Catalogues Revendeurs

Ouvrir reemployez.fr

Parquet flottant bois

30€ / m²

RE! REINOUVEAU Dégradé/géant

RE! Vendu par REINOUVEAU Dégradé/géant

RE! Vendu par REMISE Matériaux divers



L'expérience utilisateur : l'offre

✓ À destination des **professionnels, acteurs du réemploi** :

- diagnostiqueur réemploi
- matériauthèque
- démolisseur
- bailleur
- entrepreneur
- architecte

Des vendeurs **engagés** dans l'économie **circulaire**
Des vendeurs **vérifiés** et **fiables**
Des matériaux de réemploi **sûrs**



✓ **Kit juridique** pour **fiabiliser** les transactions

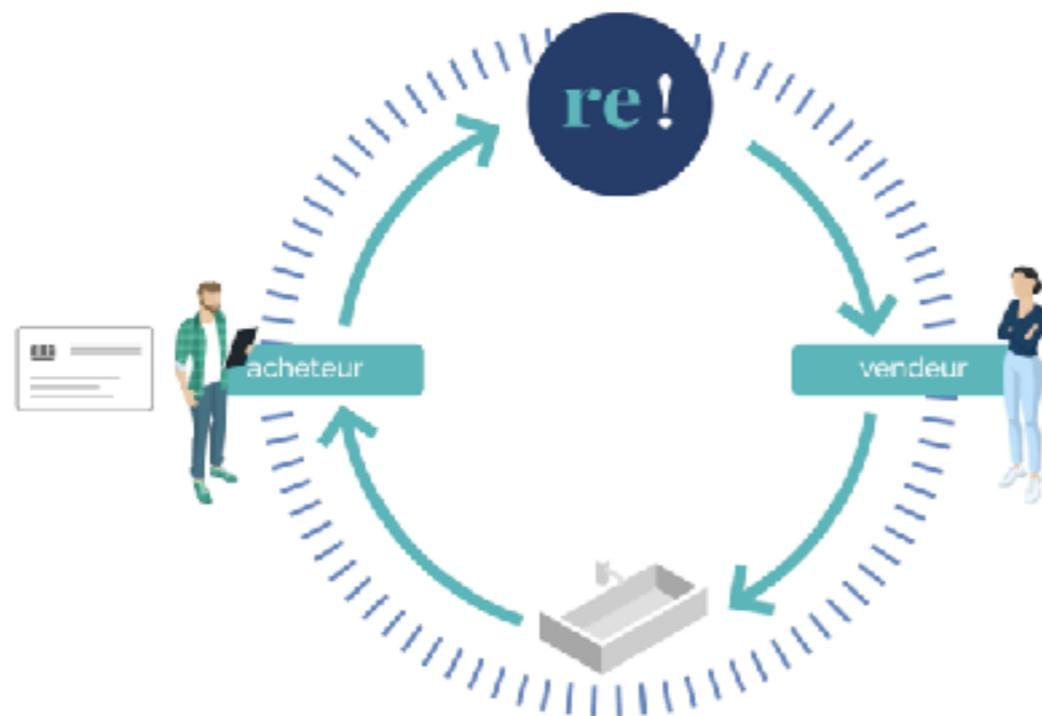
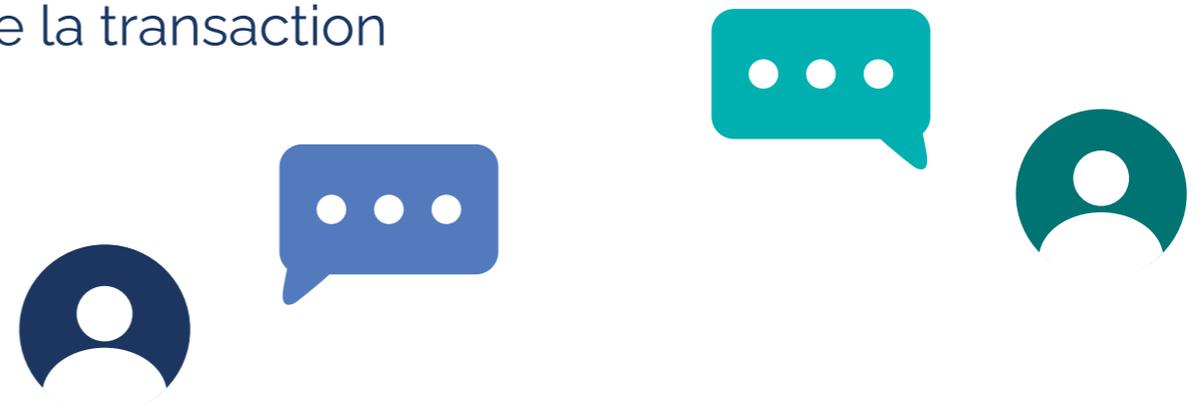


✓ **Outil passerelle** pour la **mise en ligne**

L'expérience utilisateur : **la demande**

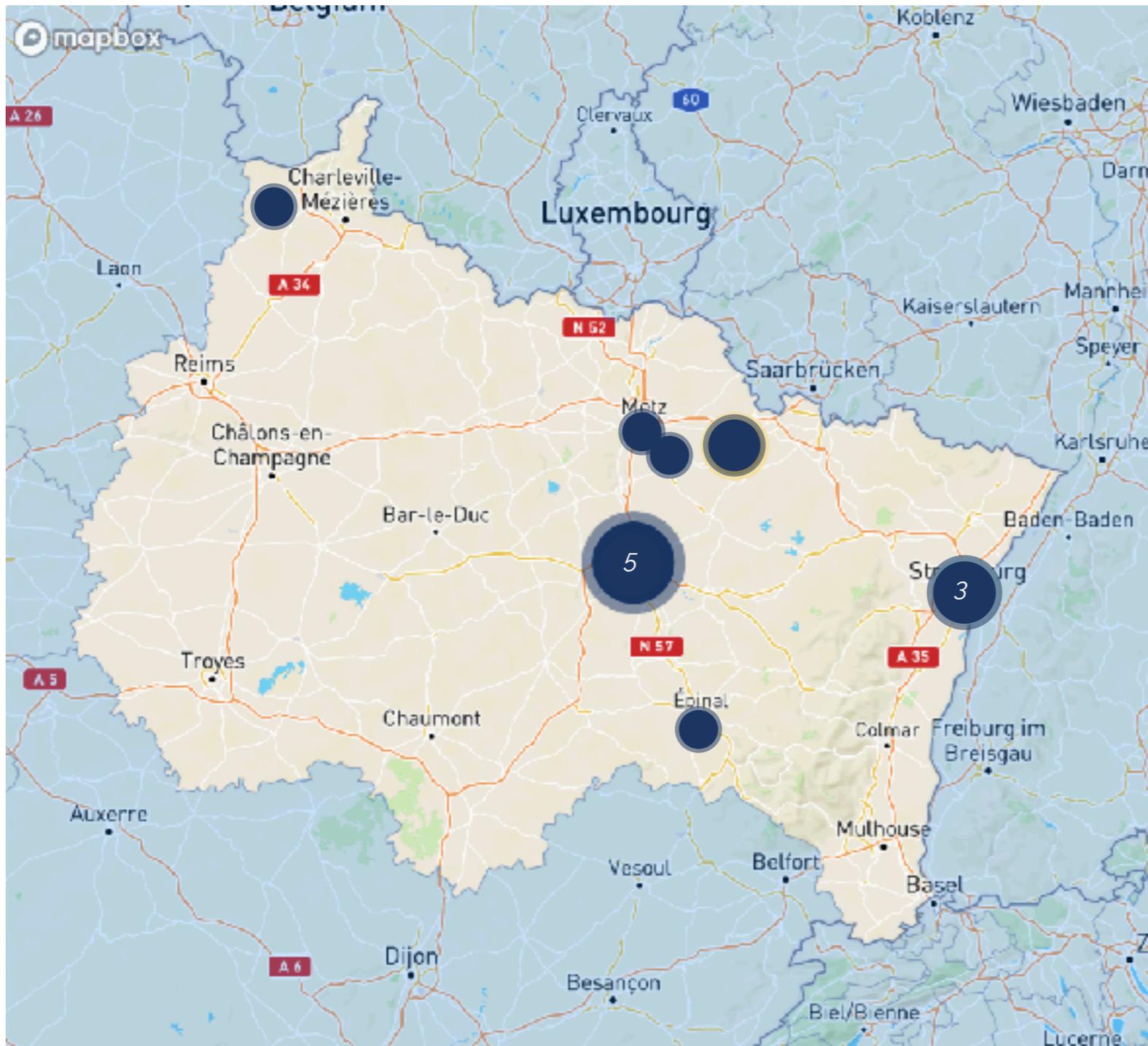
✓ **Messagerie interne pour une transaction fiable :**

- Accessible dès l'inscription
- Échanges à toutes les étapes de la transaction



✓ **Prestataire de paiement - stripe**

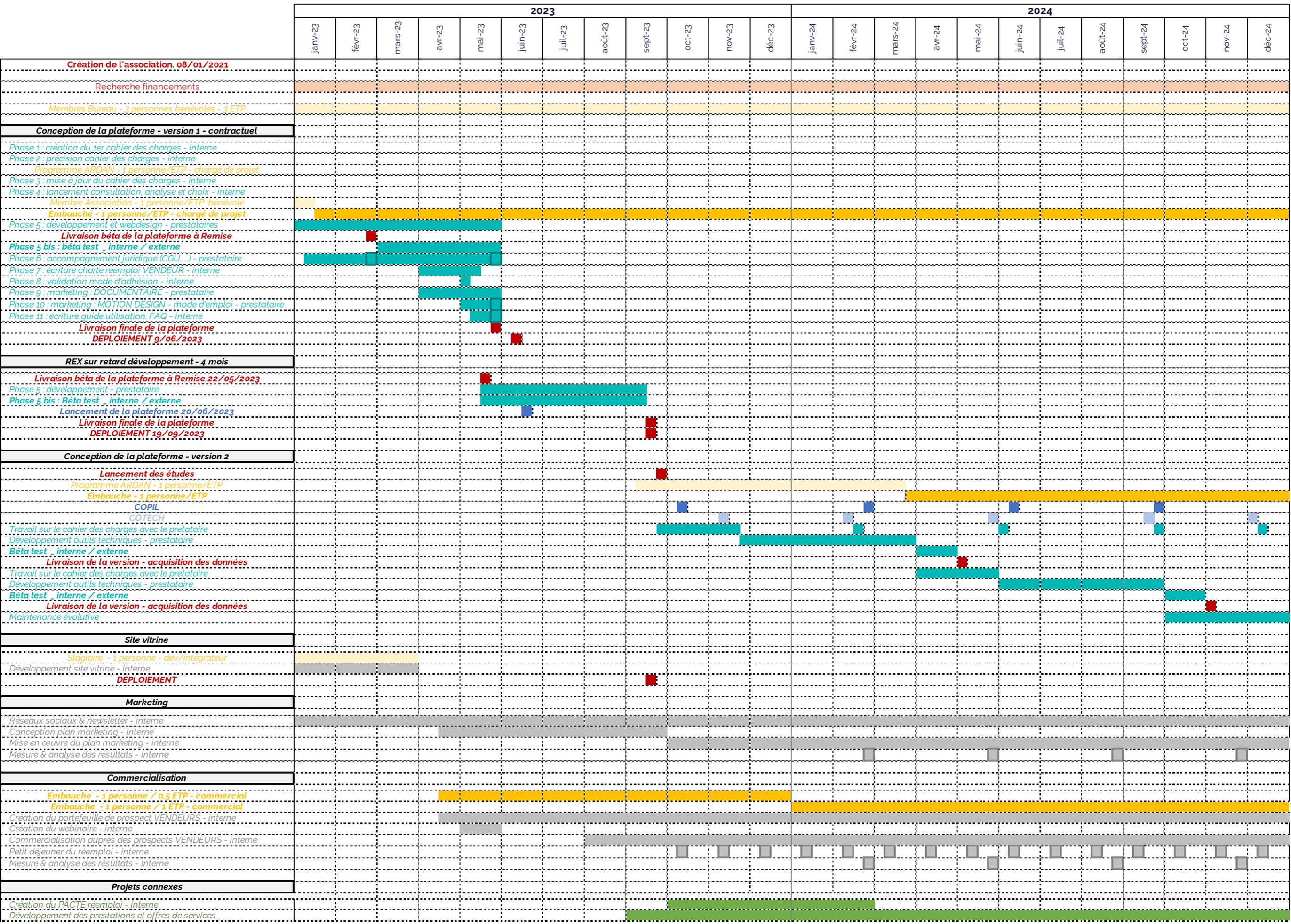
Nos beta testeurs



Déploiement - 18 septembre 2023

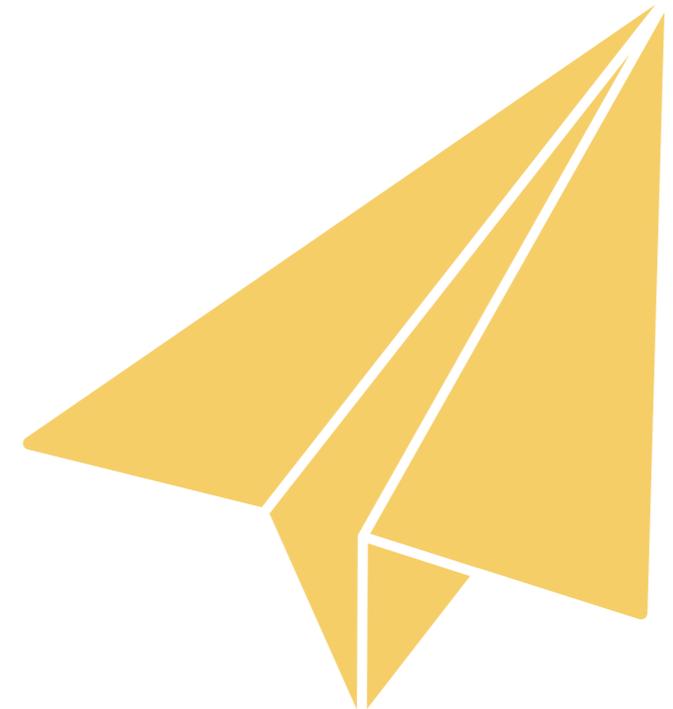


PLANNING reemployez.fr



La maintenance **évolutive** et les projets connexes

- ✓ Développement **technique** de l'outil
- ✓ Mise en oeuvre du plan **marketing**
- ✓ Recrutement d'un temps plein dédié à la **commercialisation**
- ✓ Création d'un **pacte réemploi** territorial, multi acteurs
- ✓ Offre de **services** et de prestations

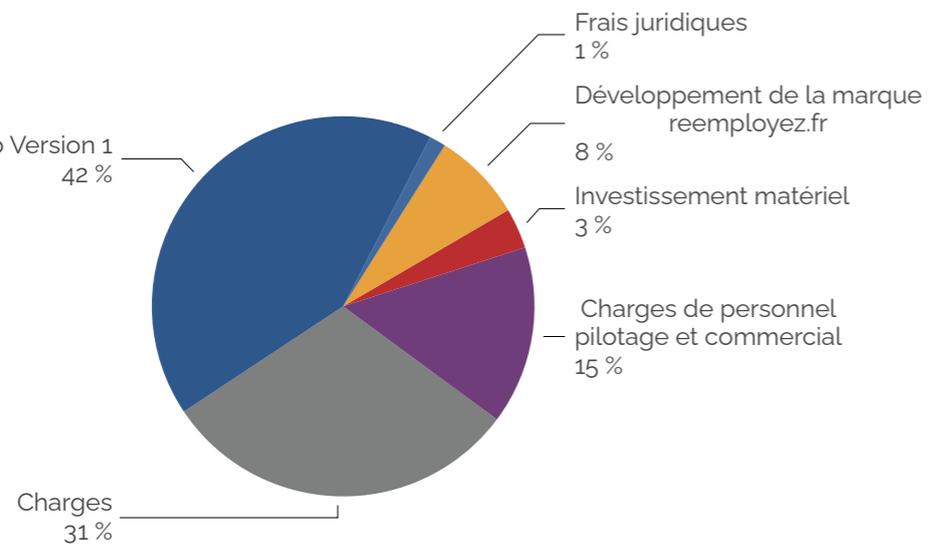


Budget 2022-2023 : version 1 - les fondations

De janvier 2022 à septembre 2023

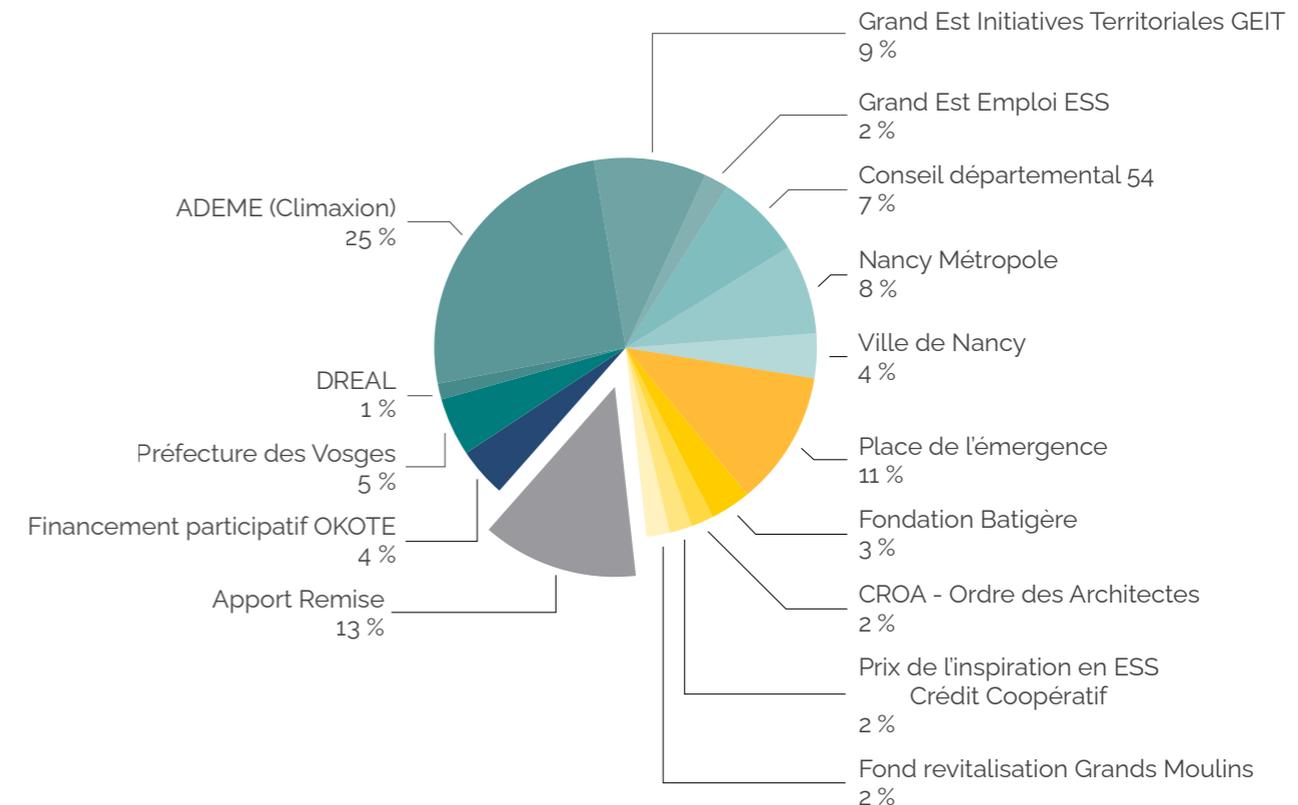
BUDGET 2022-2023

Développement web Version 1	109 800 €
Frais juridiques	3 630 €
Développement de la marque reemployez.fr	20 024 €
Investissement matériel	9 000 €
Charges de personnel pilotage et commercial	39 750 €
Charges	80 018 €
DÉPENSES TOTALES	262 222 €



FINANCEMENTS 2022 -2023

2022	Préfecture des Vosges	13 000 €
2023	DREAL	3 561 €
2021	ADEME (Climaxion)	66 528 €
2023	Grand Est Initiatives Territoriales GEIT	24 900 €
2023	Grand Est Emploi ESS	5 400 €
2022	Conseil départemental 54	19 000 €
2022	Nancy Métropole	20 000 €
2022	Ville de Nancy	10 000 €
2022	Place de l'émergence	30 000 €
2023	Fondation Batigère	9 000 €
2023	CROA - Ordre des Architectes	5 000 €
2023	Prix de l'inspiration en ESS Crédit Coopératif	5 000 €
2023	Fond revitalisation Grands Moulins	5 175 €
2022-2023	Apport Remise	34 658 €
En cours	Financement participatif OKOTE	11 000 €
FINANCEMENTS TOTAUX		262 222 €



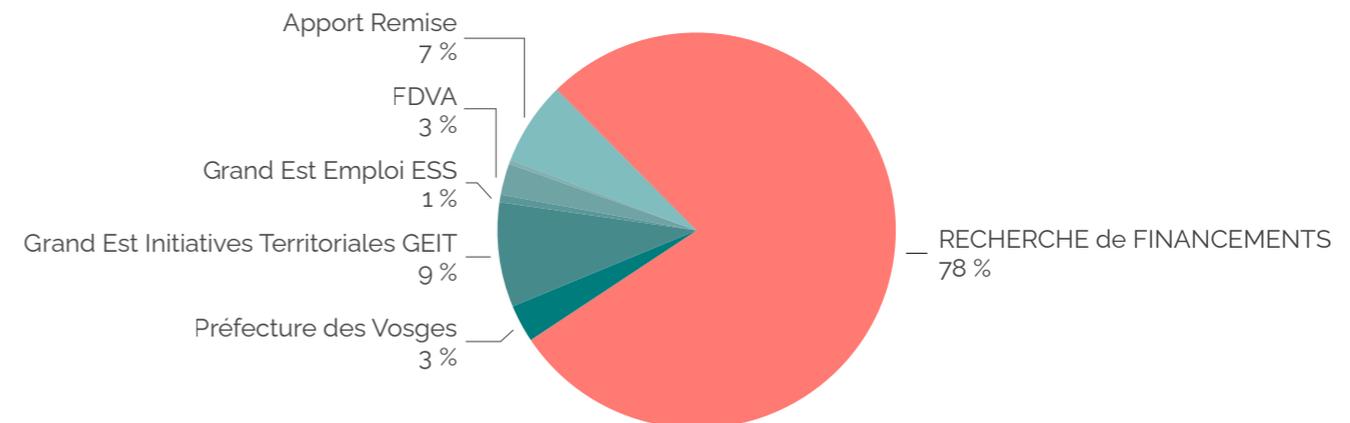
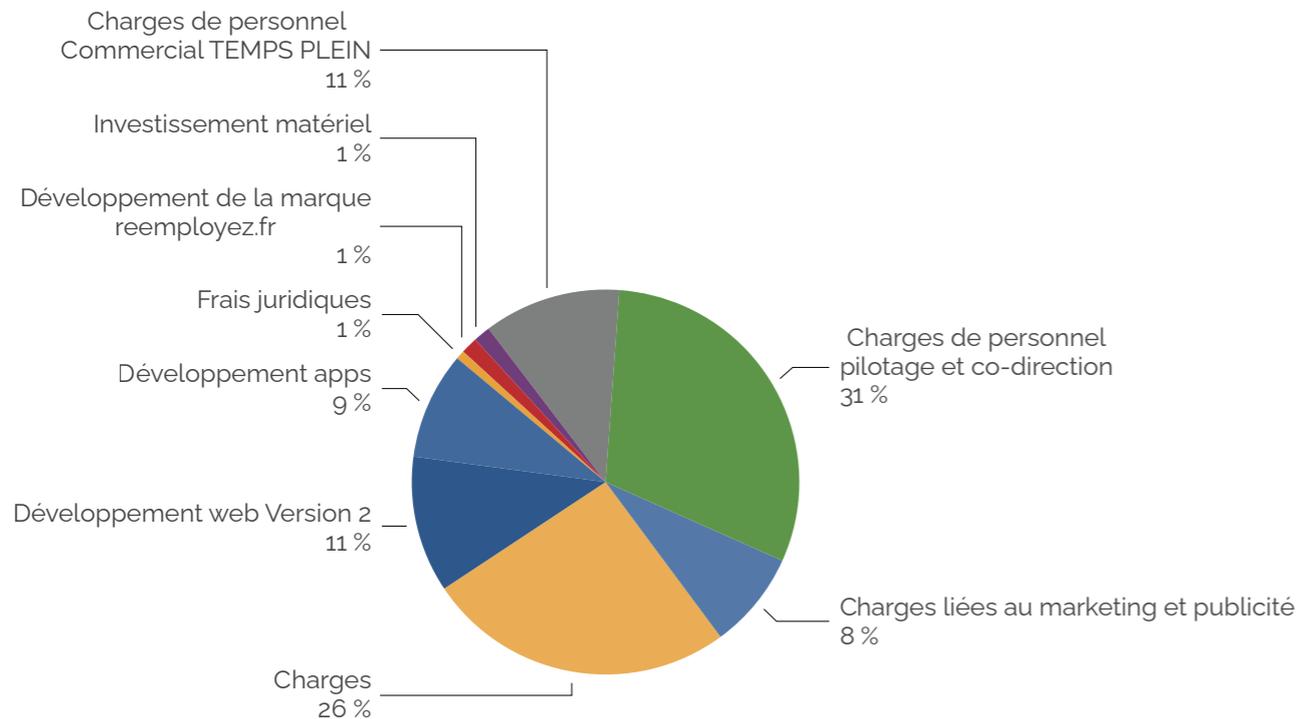
Prévisionnel 2023-2024 : version 2 - la maintenance évolutive

A partie d'octobre 2024

PREVISIONNEL 10/2023-2024

Développement web Version 2	33 600 €
Développement apps	26 400 €
Frais juridiques	2 190 €
Développement de la marque reemployez.fr	4 125 €
Investissement matériel	4 140 €
Charges de personnel Commercial TEMPS PLEIN	33 627 €
Charges de personnel pilotage et co-direction	89 629 €
Charges liées au marketing et publicité	24 000 €
Charges	75 601 €
DÉPENSES TOTALES	293 312 €

FINANCEMENTS 10/2023 -2024		
2022-2023	Préfecture des Vosges	9 000 €
2023	Grand Est Initiatives Territoriales GEIT	25 100 €
2023	Grand Est Emploi ESS	1 800 €
2023	FDVA	7 500 €
2023	Prix	1 000 €
2023-2024	Apport Remise	20 000 €
En cours	RECHERCHE de FINANCEMENTS	228 912 €
FINANCEMENTS TOTAUX		293 312 €



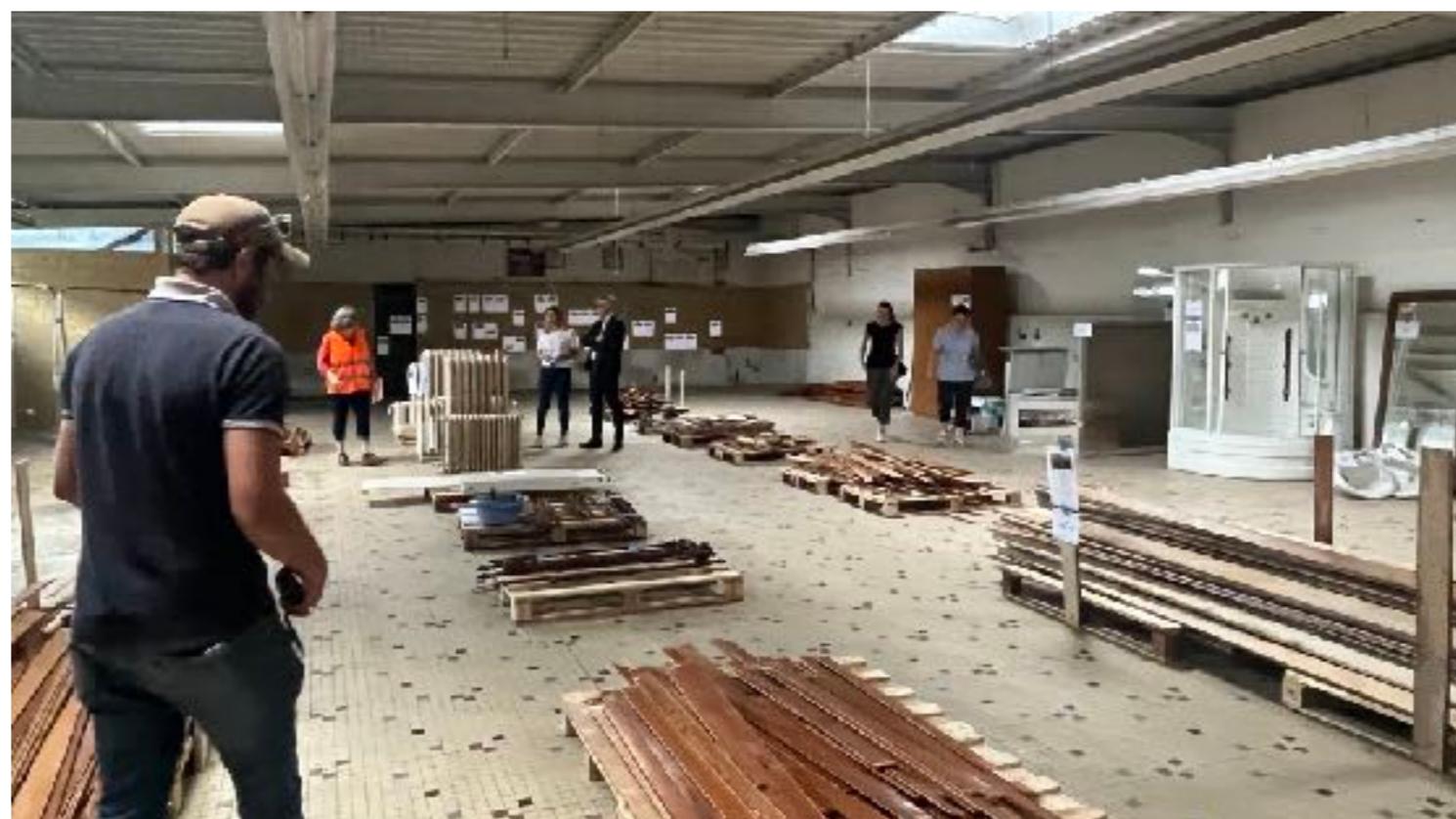
Projets remarquables sur le territoire

La Usine Bragard - Epinal - Déconstruction



Déconstruction : REVAL Prest
Vente : Association AMI

Le Site de Limon - Pompey - Déconstruction



MOA : CC Bassin de Pompey
Déconstruction : REVAL Prest

21

ventes réalisées
ce 7 & 8 juillet

11

réservations pour
septembre

2,13

tonnes de
matériaux sauvées

45

visiteurs lors des
ventes éphémères

La Maison de Jean Prouvé - Nancy - Construction



Le **Réemploi** une pratique **historique** et **locale** !



Le Pavillon du réemploi - Montigny-lès-Metz Construction éphémère



Montigny-lès-Metz, **10 ha de bâtiments militaires**, projet Réavie (Paris), Eiffage.

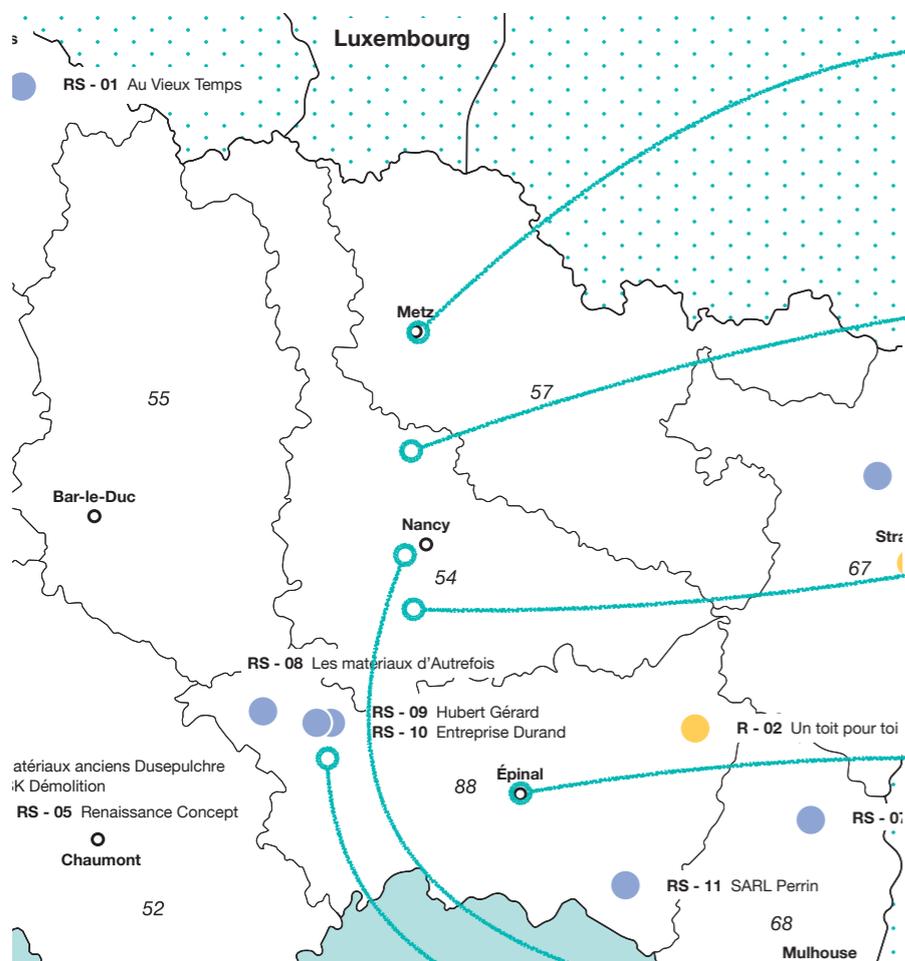
Le Préau de l'école Jules Ferry - Malzéville - Construction



MOE : Bagard et Luron Architectes
MOA : Ville de Malzéville



Le Préau de l'école Jules Ferry - Malzéville - Construction



Parquet chêne réemploi en bardage façade Source : Déconstruction de la caserne Lize - Montigny les Metz



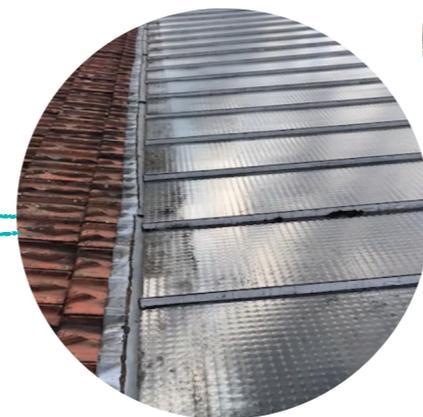
Briques de réemploi en soubassement de rampe Source : Déconstruction de local technique - Pont à Mousson



Planches bois pour le support de couverture et traitement sous face Source : Chutes de fabricant de palettes - Velaine en Haye



Poutres structure bois de sapin Source : Déconstruction de l'ancienne filature Bragard - Epinal



Verre armé pour la verrière Source : Déconstruction de centre routier - Neufchâteau



Préau Ecole Malzéville



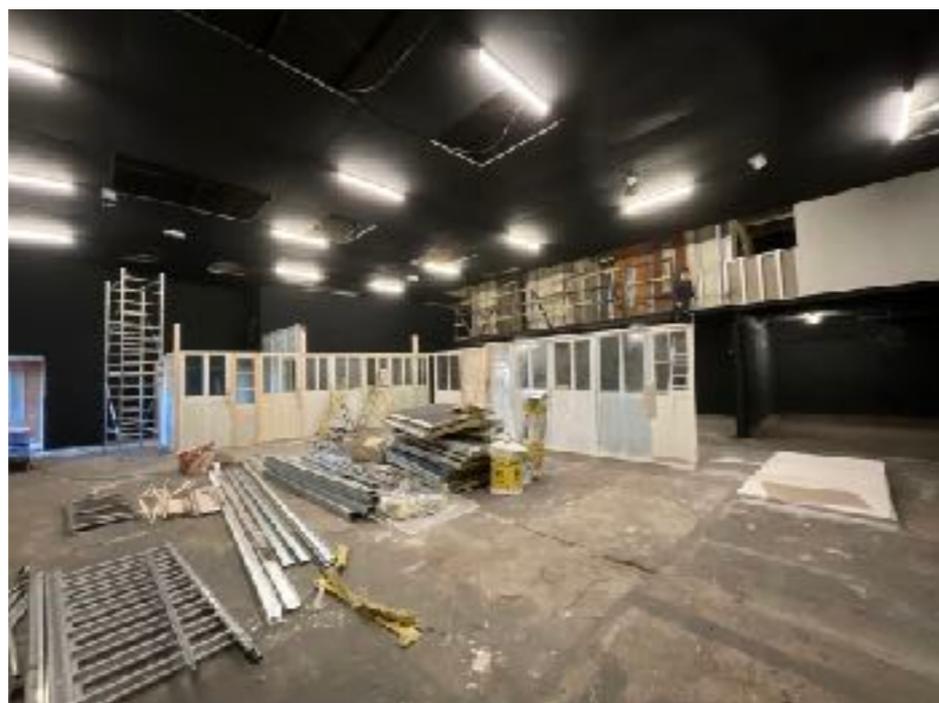
Esquisse - Agence B&L
Travaux : mi 2022



Actions Remise :

- Sourcing -
- Pilotage collecte -
- Collecte -
- Stockage interchantier -

La Ressourcerie de la Croix Rouge - PULNOY - Construction



MOE : Collectif RE!NOUVEAU



La Ressourcerie de la Croix Rouge - PULNOY - Construction

VALORISATION



DEPOSE



REEMPLOI

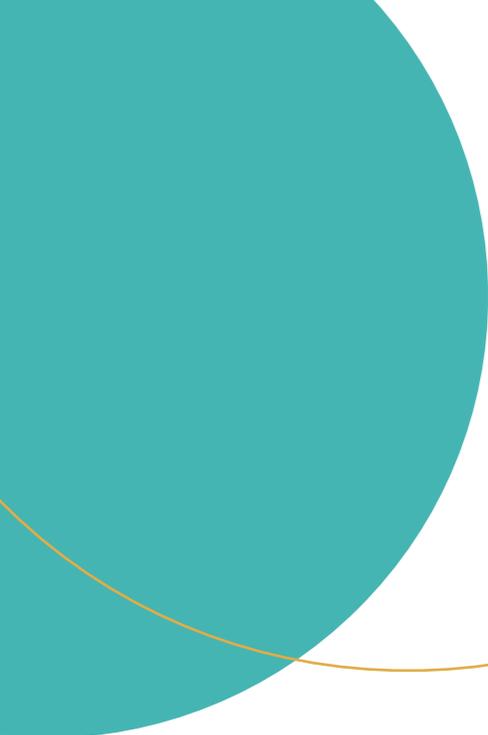


Actions **Remise** :

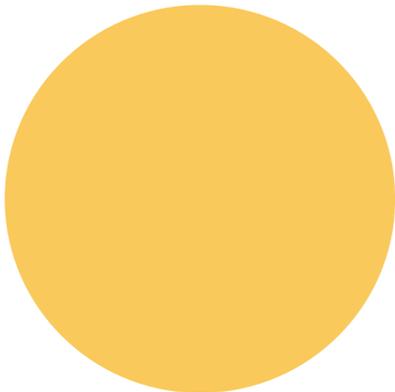
- Sourcing -
- Pilotage collecte -

Remise **recherche de nouveaux locaux**
pour ses BUREAUX
deadline octobre 2024





remise
Facilitateur - Réemploi - Bâtiment



***SOUTENEZ
NOUS !***

